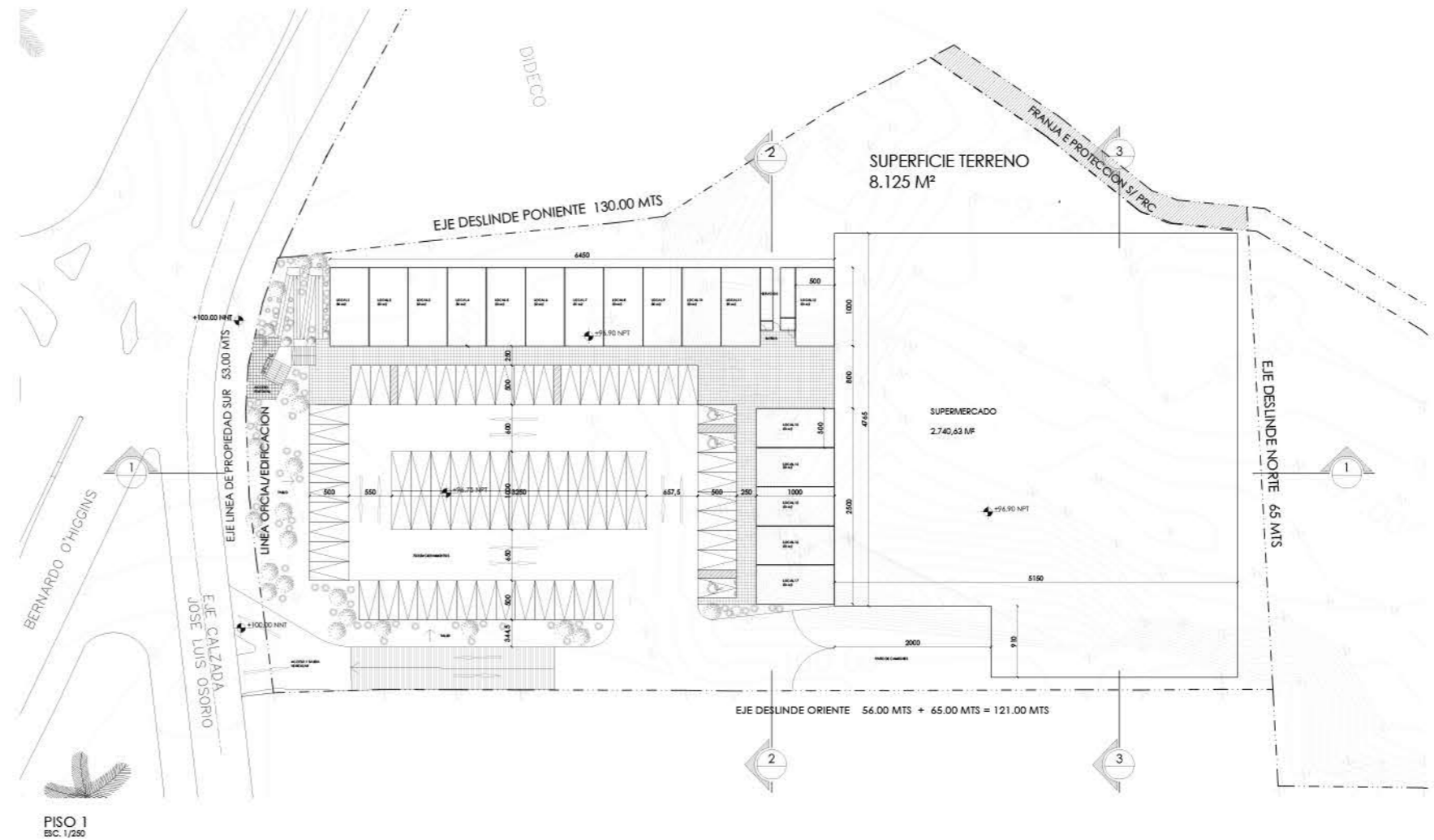


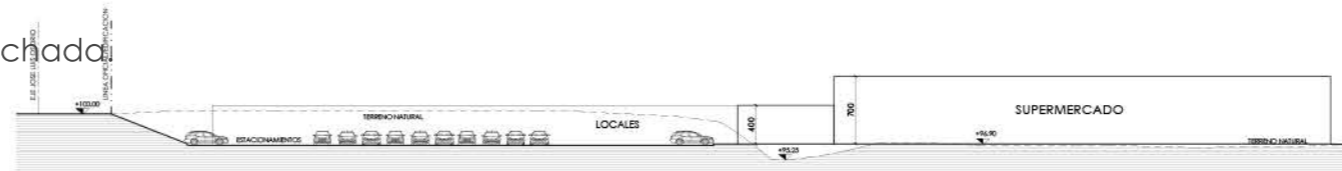
PROYECTO: STRIP CENTER ANGOL
SUPERFICIE: APROX 4.000 MTS
UBICACION: ANGOL
MANDANTE: INMOBILIARIA PATIO
ETAPA: EN DESARROLLO
PRESUPUESTO: USD 3.000.000



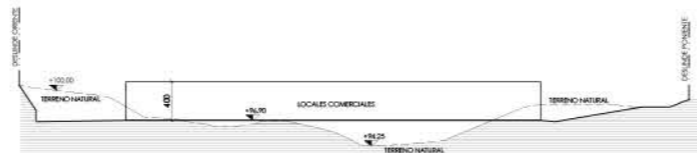
PISO 1
 ESC. 1/250

MATERIALIDAD:

- Paneles sándwich aluminio poliuretano. Cubierta y fachada
- Placas de yeso cartón
- Cielos americanos
- Revestimientos de fibrocemento
- Revestimientos metálicos
- Porcelanato
- Cerámicas
- Cristales
- Aluminios
- Iluminación LED
- Baldosas
- Mobiliario Urbano
- Lucarnas termoformadas de policarbonato.
- Impermeabilizantes
- Aislantes térmicos
- Revestimientos anti grafiti.
- Control centralizado y a distancia de electricidad / iluminación



CORTE 1
 ESC. 1/250



CORTE 2
 ESC. 1/250

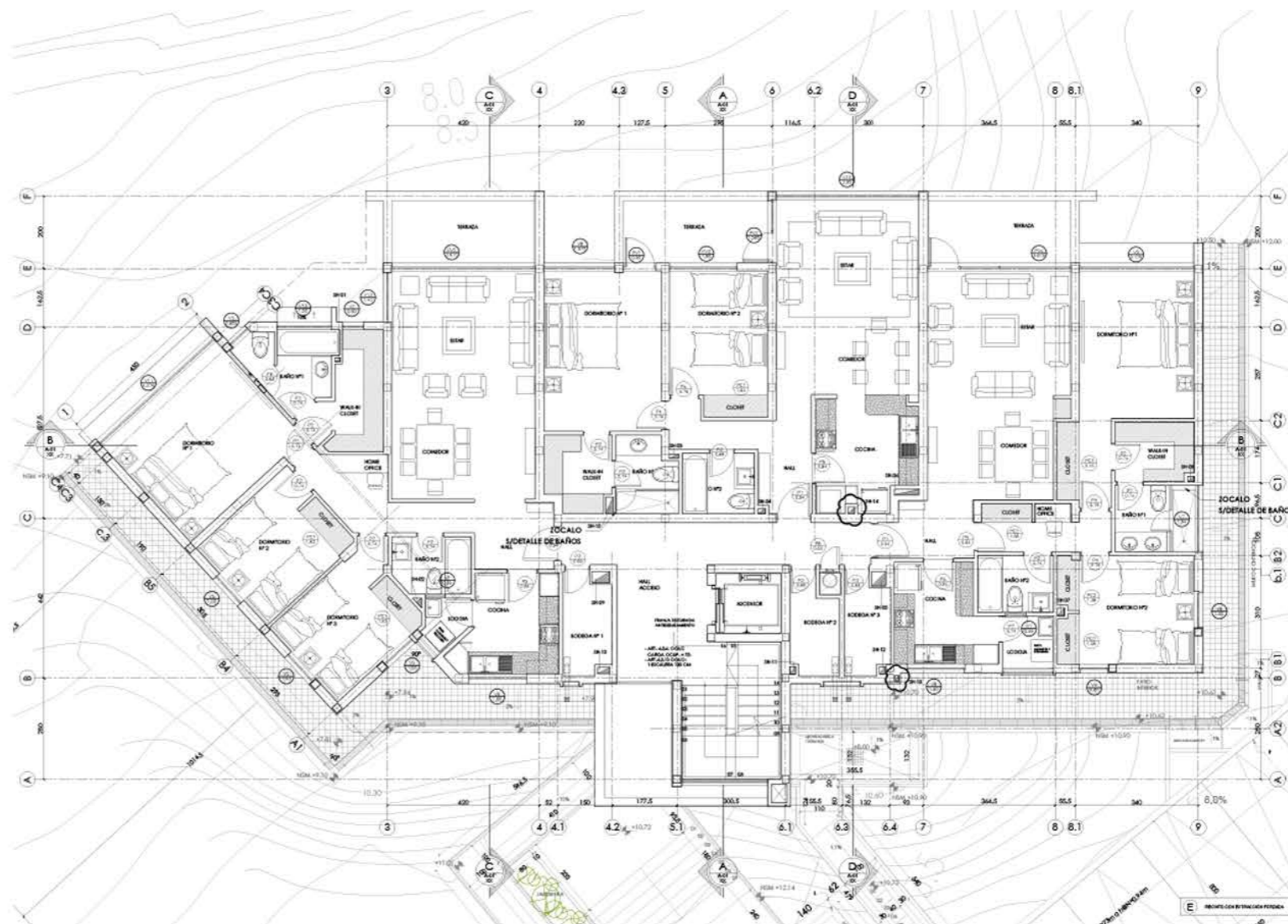


CORTE 3
 ESC. 1/250

VARASARQ

VARAS + OTERO ARQUITETCOS

PROYECTO: EDIFICIO CANTIL
SUPERFICIE: APROX 1.600 MTS
UBICACION: VALDIVIA
MANDANTE: INMOBILIARIA QUEYLEN
ETAPA: EN CONSTRUCCION
PRESUPUESTO: USD 2.000.000



MATERIALIDAD:

- Paneles sándwich Cubierta.
- EIFS
- Placas de yeso cartón
- Revestimientos de fibrocemento
- Porcelanato
- Cerámicas
- Cristales
- PVC tipo madera
- Iluminación LED
- Mobiliario Urbano
- Impermeabilizantes
- Aislantes térmicos
- Potectores contra la salinidad del mar

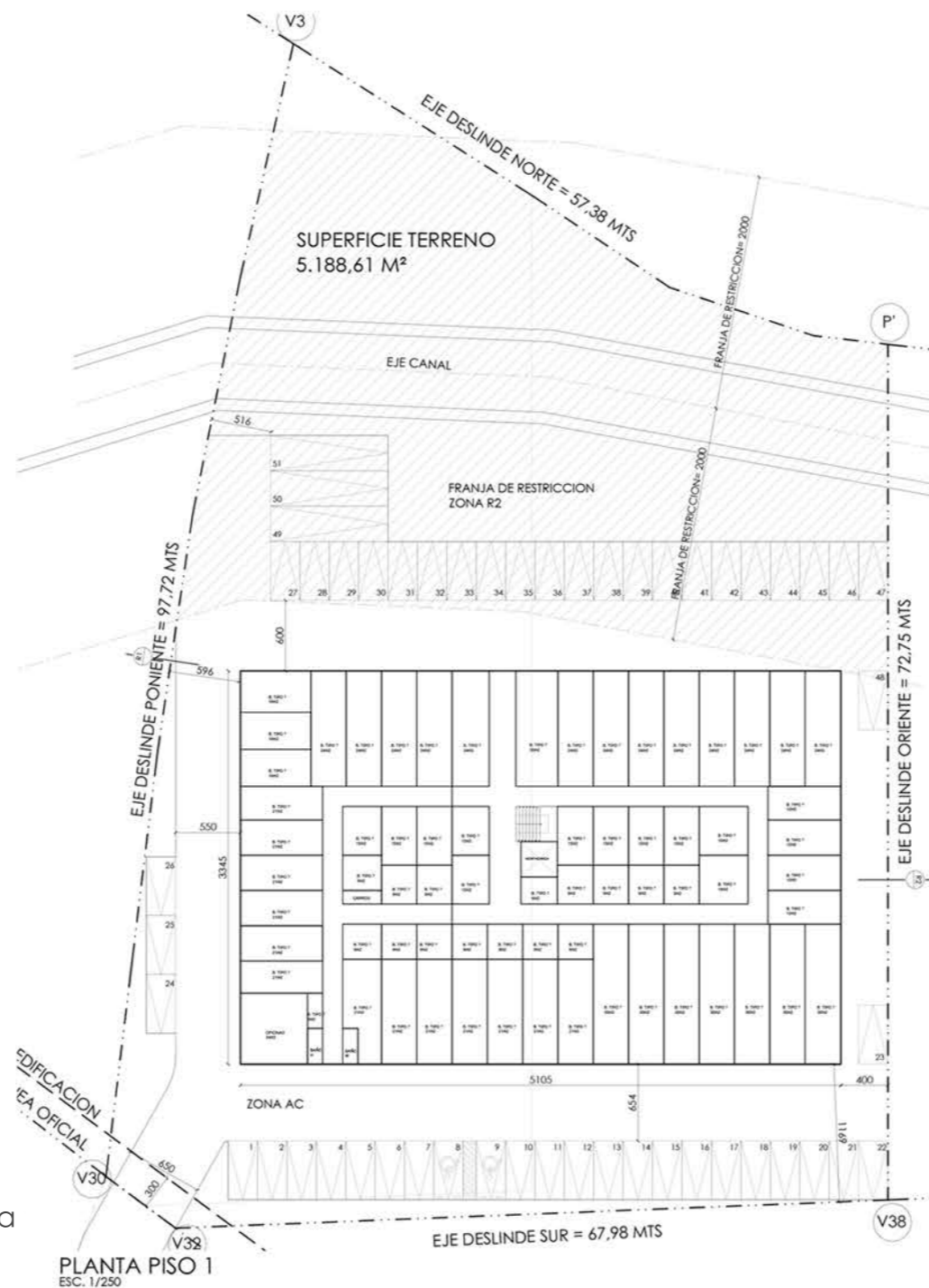
VARASARQ

VARAS + OTERO ARQUITETCOS

PROYECTO: MINI BODEGAS COLINA
SUPERFICIE: APROX 5.000 MTS
UBICACION: COLINA, SANTIAGO
MANDANTE: INMOBILIARIA PATIO
ETAPA: EN DESARROLLO
PRESUPUESTO: USD 3.100.000

MATERIALIDAD:

- EIFS
- Placas de yeso cartón
- Impermeabilizantes
- Paneles sándwich aluminio poliuretano. Cubierta
- Cielos americanos
- Revestimientos metálicos
- Cerámicas
- Cristales
- Aluminios
- Baldosas
- Revestimientos anti grafiti.
- Paneles metálicos divisorios entre bodegas
- Ascensor



PLANTA PISO 1
ESC. 1/250



PLANTA PISO 2
ESC. 1/250



PLANTA PISO 3
ESC. 1/250

VARAS **ARQ**

VARAS + OTERO ARQUITETCOS

PROYECTO: CENTRO COMERCIAL

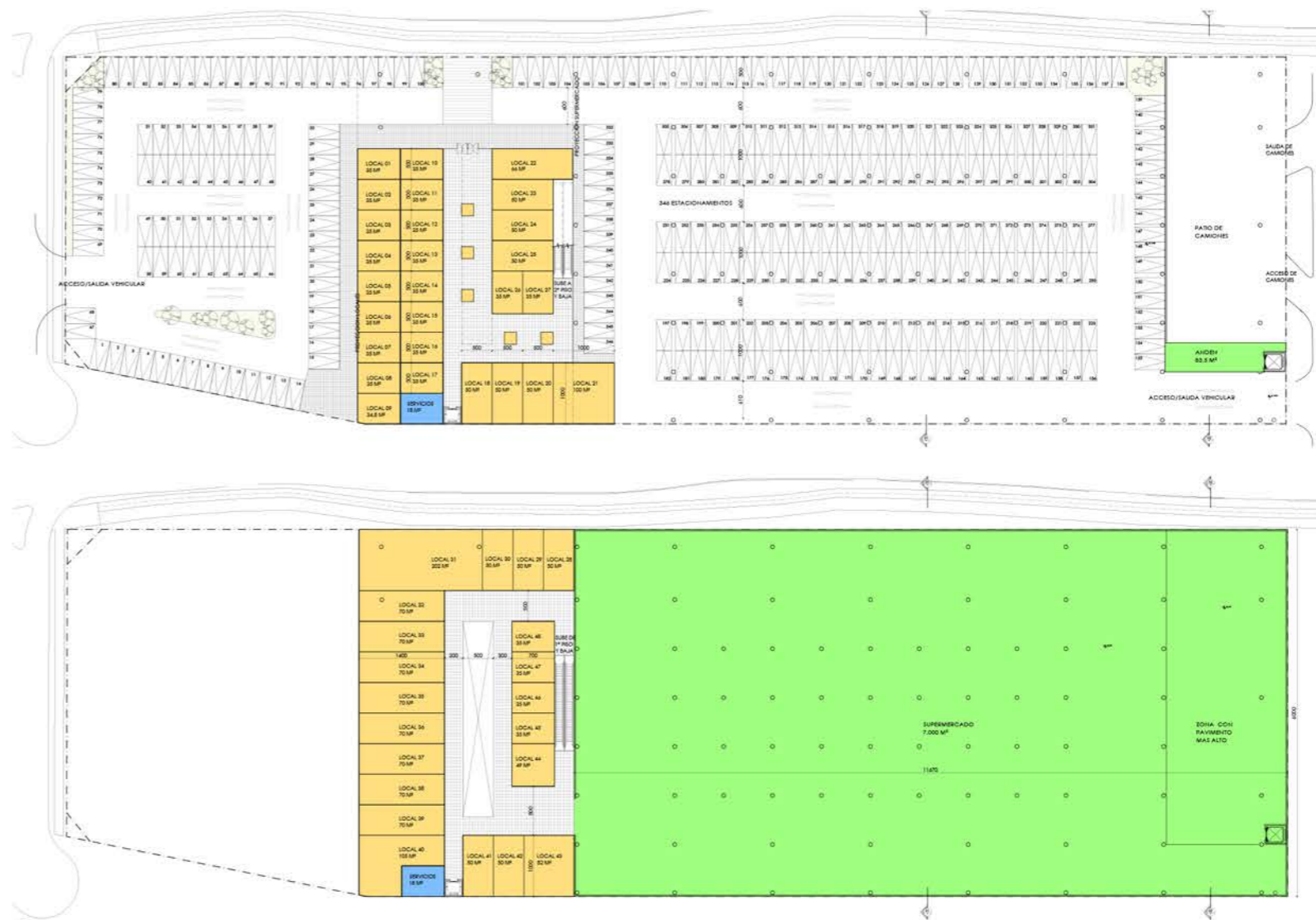
SUPERFICIE: APROX 16.000 MTS

UBICACION: TALCAHUANO

MANDANTE: INMOBILIARIA PATIO

ETAPA: EN DESARROLLO

PRESUPUESTO: USD 12.000.000



MATERIALIDAD:

Paneles sándwich aluminio poliuretano. Cubierta y fach

Placas de yeso cartón

Cielos americanos

Revestimientos de fibrocemento

Revestimientos metálicos

Porcelanato

Cerámicas

Cristales

Aluminios

Iluminación LED

Baldosas

Mobiliario Urbano

Lucarnas termoformadas de policarbonato.

Rampas y escaleras mecánicas

Ascensores

Impermeabilizantes

Aislantes térmicos

Potectores contra la salinidad del mar

Revestimientos anti grafiti.

Control centralizado y a distancia de electricidad / iluminación

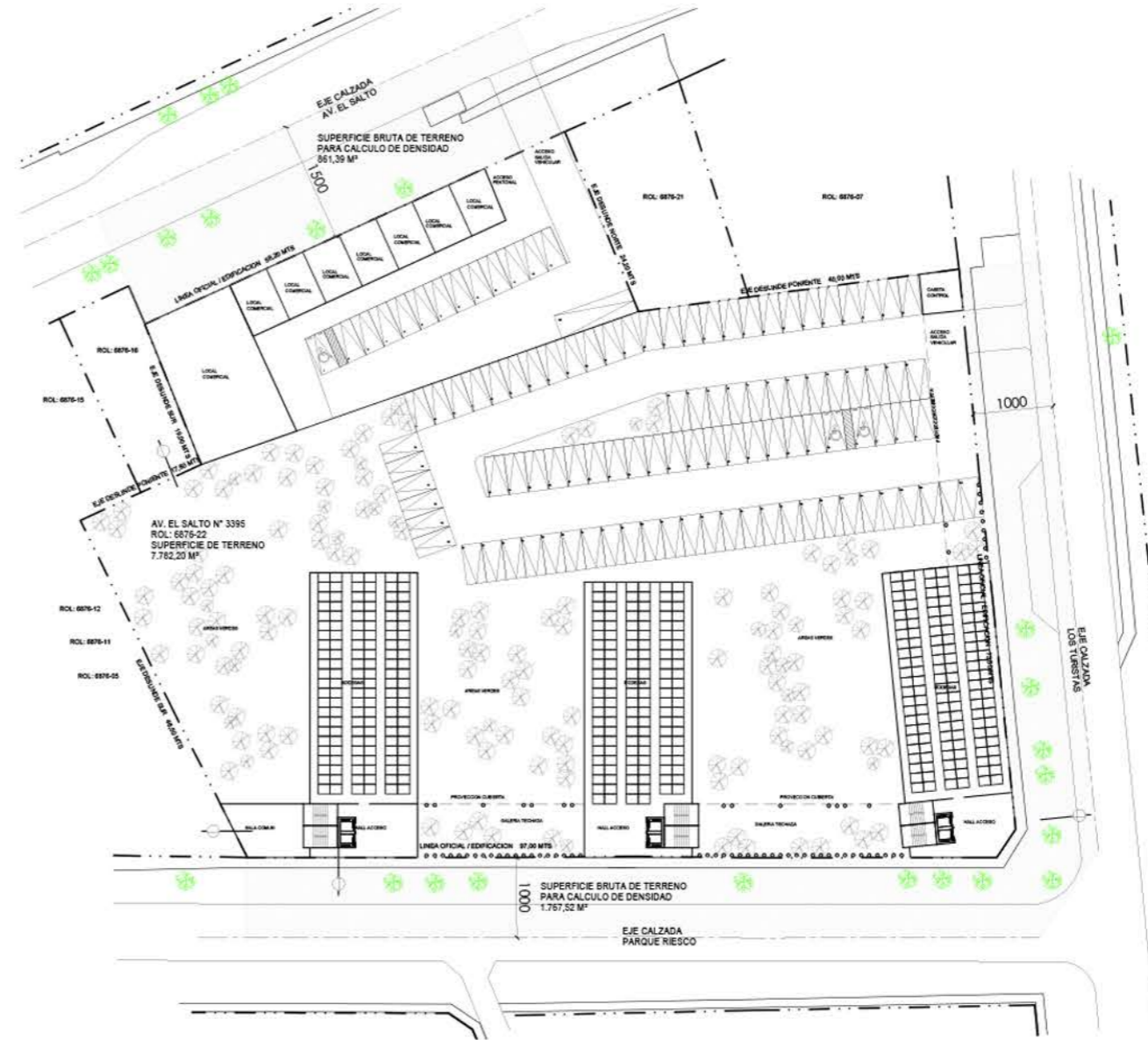
VARASARQ

VARAS + OTERO ARQUITETCOS

PROYECTO: COMPLEJO EL SALTO
SUPERFICIE: APROX 20.000 MTS 400 DPTOS
UBICACION: EL SALTO, SANTIAGO
MANDANTE: INMOBILIARIA HUALPEN
ETAPA: EN DESARROLLO
PRESUPUESTO: USD 15.400.000

MATERIALIDAD:

- EIFS
- Placas de yeso cartón
- Iluminación LED
- Mobiliario Urbano
- Impermeabilizantes
- Aislantes térmicos
- Ascensores
- Paneles sándwich aluminio poliuretano. Cubierta y fachada.
- Cielos americanos
- Revestimientos de fibrocemento
- Revestimientos metálicos
- Porcelanato
- Cerámicas
- Cristales
- Aluminios
- Iluminación LED
- Baldosas
- Revestimientos anti grafiti.



PLANO EMPLAZAMIENTO
ESC. 1/500

VARASARQ

VARAS + OTERO ARQUITETCOS

PROYECTO: MINI BODEGAS PUENTE ALTO

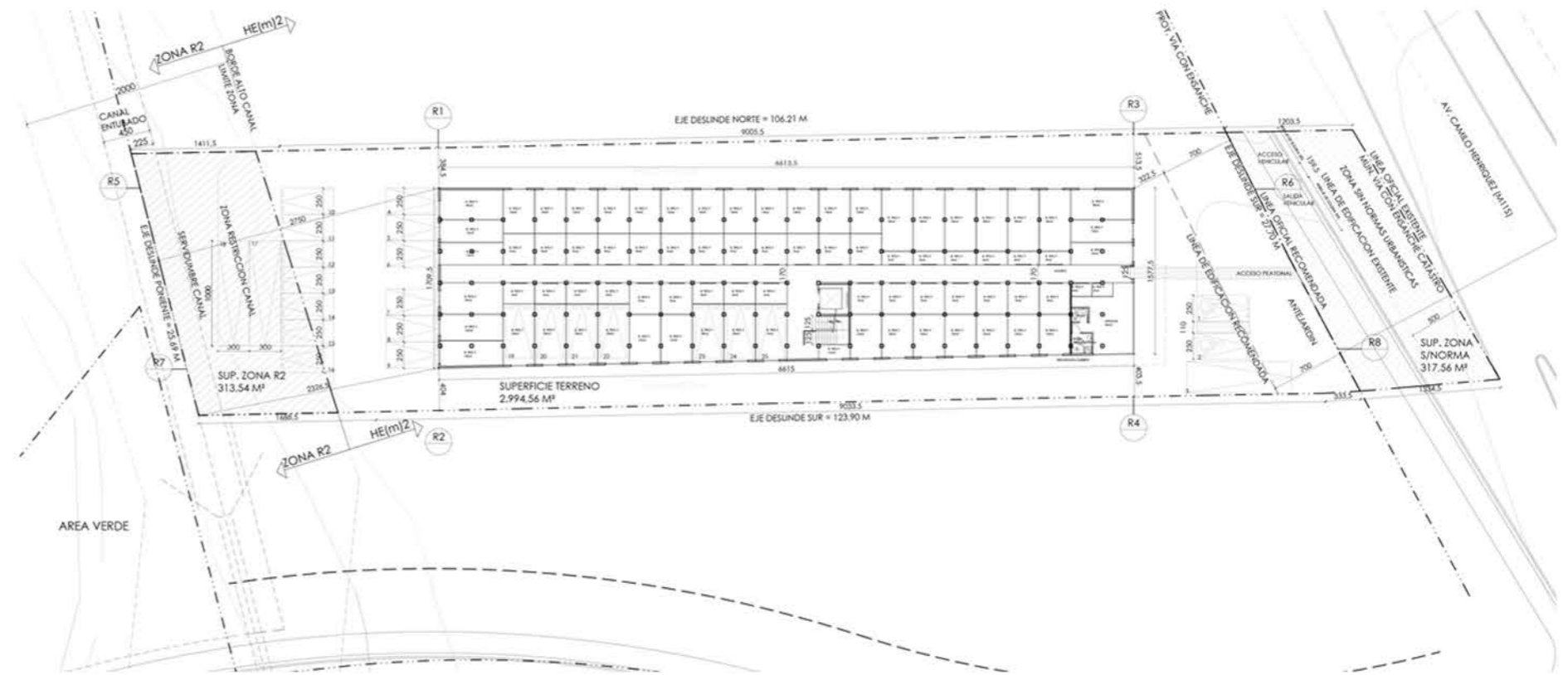
SUPERFICIE: APROX 4.300 MTS

UBICACION: PUENTE ALTO, SANTIAGO

MANDANTE: INMOBILIARIA PATIO

ETAPA: EN DESARROLLO

PRESUPUESTO: USD 2.650.000



MATERIALIDAD:

EIFS

Placas de yeso cartón

Impermeabilizantes

Paneles sándwich aluminio poliuretano. Cubierta y fachada.

Cielos americanos

Revestimientos metálicos

Cerámicas

Cristales

Aluminios

Baldosas

Revestimientos anti grafiti.

Paneles metálicos divisorios entre bodegas

Ascensor

VARASARQ

VARAS + OTERO ARQUITETCOS

PROYECTO: EDIFICIO ROBLES
SUPERFICIE: APROX 4.200 MTS
UBICACION: LA DEHESA, SANTIAGO
MANDANTE: INMOBILIARIA ROBLES
ETAPA: EN ANTEPROYECTO
PRESUPUESTO: USD 6.900.000

MATERIALIDAD:
 Paneles sándwich Cubierta.
 EIFS
 Placas de yeso cartón
 Revestimientos de fibrocemento
 Porcelanato
 Cerámicas
 Cristales
 PVC tipo madera
 Iluminación LED
 Mobiliario Urbano
 Impermeabilizantes
 Aislantes térmicos
 Potectores contra la salinidad del mar

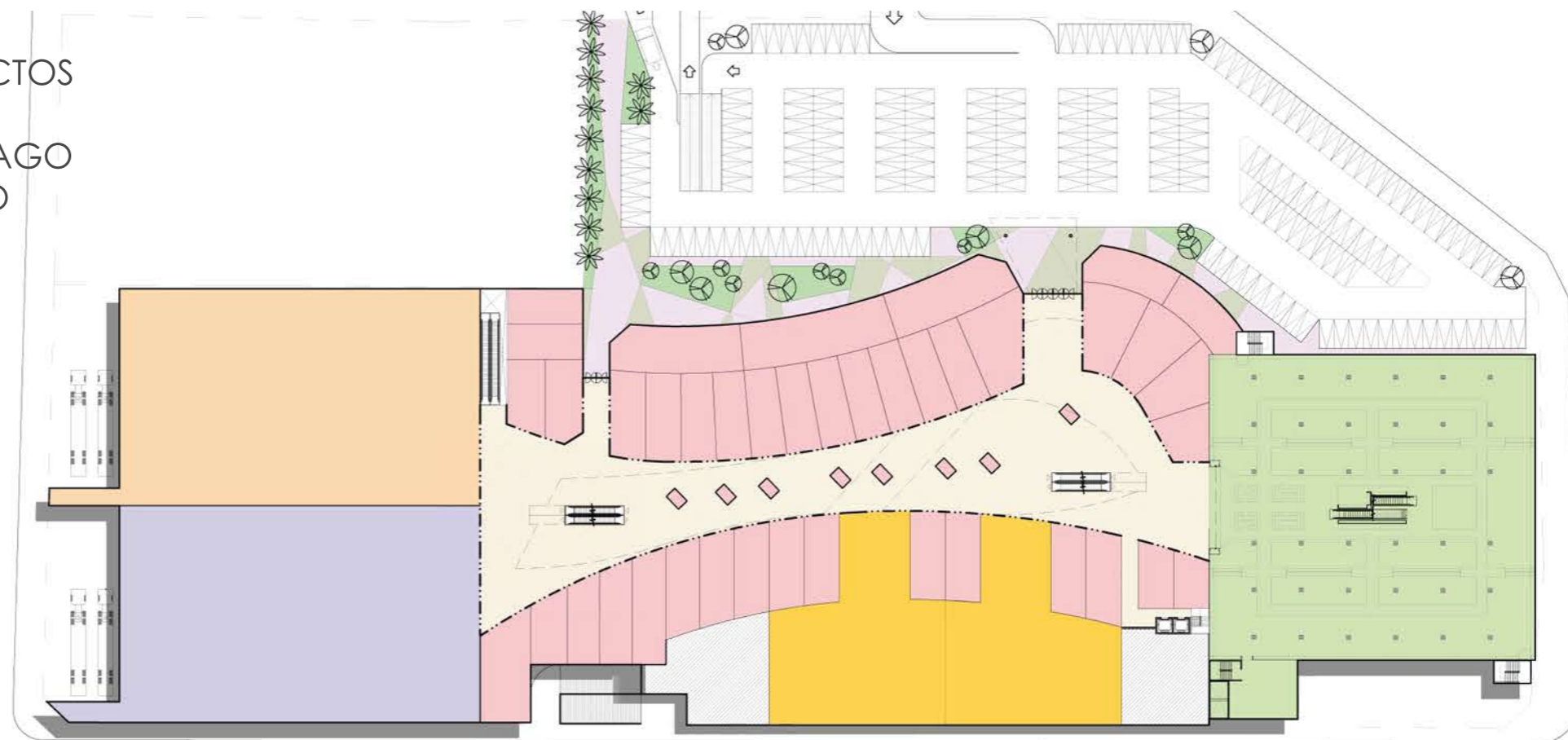


PLANTA DE EMPLAZAMIENTO

VARASARQ

VARAS + OTERO ARQUITETCOS

PROYECTO: MALL TALAGANTE
ASOCIADOS CON: HSS ARQUITECTOS
SUPERFICIE: APROX 45.000 MTS
UBICACION: TALAGANTE, SANTIAGO
MANDANTE: INMOBILIARIA PATIO
ETAPA: EN DESARROLLO
PRESUPUESTO: USD 29.500.000



MATERIALIDAD:

Paneles sándwich aluminio poliuretano. Cubierta y fachada.
Placas de yeso cartón
Cielos americanos
Revestimientos de fibrocemento
Revestimientos metálicos
Porcelanato
Cerámicas
Cristales
Aluminios
Iluminación LED
Baldosas
Mobiliario Urbano
Lucarnas termoformadas de policarbonato.
Rampas y escaleras mecánicas
Ascensores
Impermeabilizantes
Aislantes térmicos
Revestimientos anti grafiti.
Control centralizado y a distancia de electricidad / iluminación

VARASARQ

VARAS + OTERO ARQUITETCOS

PROYECTO: SUPERMERCADO VICUÑA

SUPERFICIE: APROX 1.600 MTS

UBICACION: VICUÑA

MANDANTE: INMOBILIARIA PATIO

ETAPA: EN LICITACION

PRESUPUESTO: USD 1.230.000

MATERIALIDAD:

Paneles sándwich aluminio poliuretano. Cubierta y fachada.

Placas de yeso cartón

Cielos americanos

Revestimientos de fibrocemento

Revestimientos metálicos

Porcelanato

Cerámicas

Cristales

Aluminios

Iluminación LED

Baldosas

Mobiliario Urbano

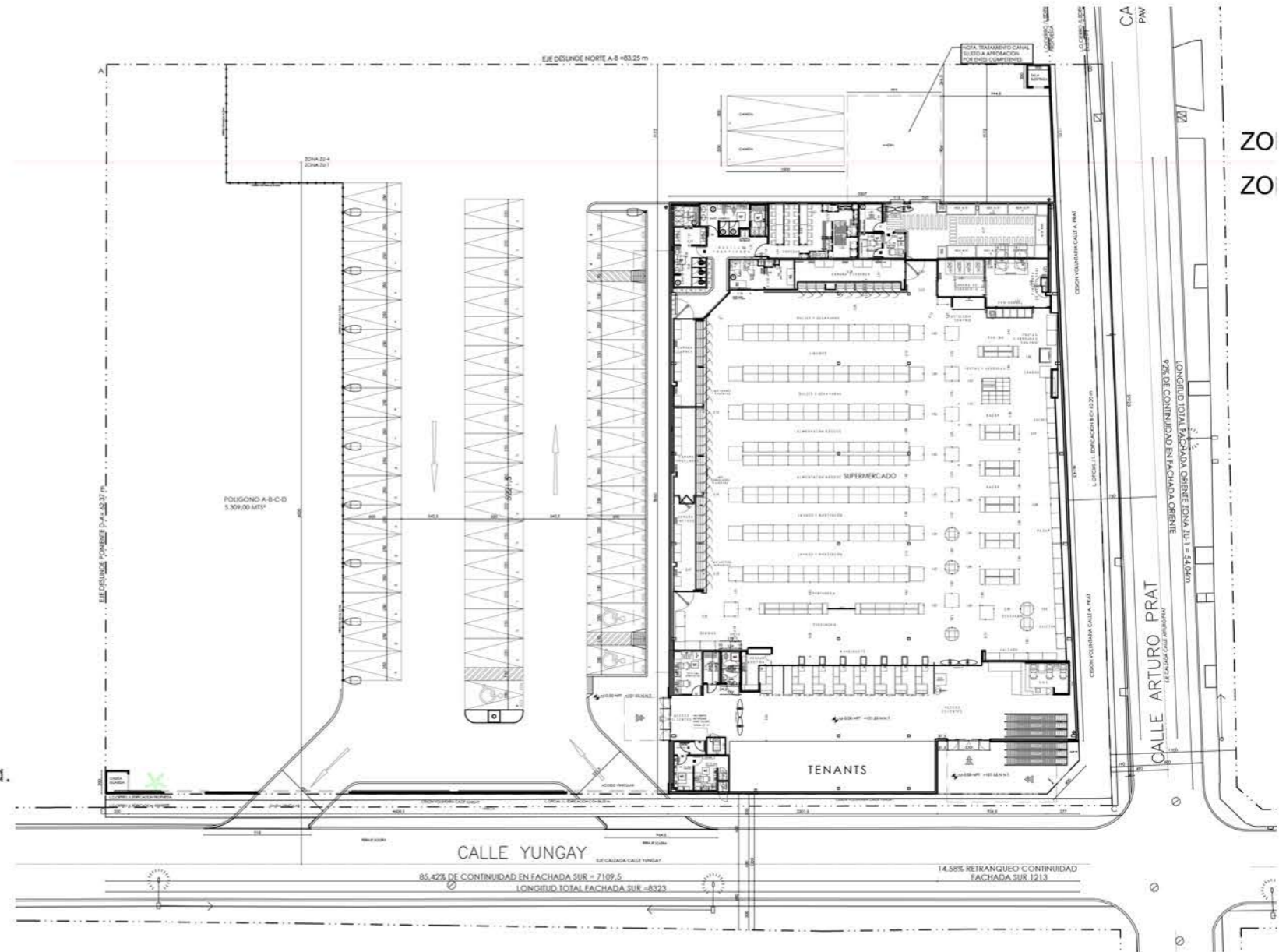
Lucarnas termoformadas de policarbonato.

Impermeabilizantes

Aislantes térmicos

Revestimientos anti grafiti.

Control centralizado y a distancia de electricidad / iluminación



VARASARQ

VARAS + OTERO ARQUITETCOS